

— BIM & KI · FACHVORTRAG

Revit 2027 + ChatGPT Astra

*Wie KI die BIM-Automatisierung verändert –
Chancen, Grenzen und Governance.*

2027

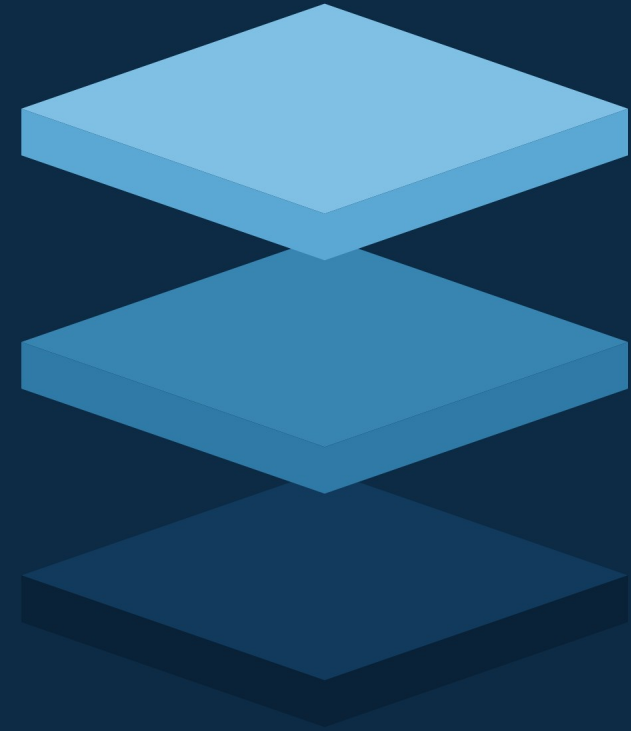
Revit-Version mit MCP

GPT-6

Astra von OpenAI

1

Mensch prüft immer



MODELL · DATEN · KI

Zwei Entwicklungen treffen aufeinander.

APRIL 2026

Autodesk Revit 2027

Die erste Revit-Version mit integriertem MCP-Server: KI-Assistenten greifen live auf die Daten des geöffneten Modells zu.

3. SEPTEMBER 2026

ChatGPT Astra (GPT-6)

OpenAIs neues System arbeitet als „überwachter Operator“: Es recherchiert, bedient Software, schreibt Code und führt mehrstufige Workflows aus.

Zusammen: KI, die das BIM-Modell nicht nur beschreibt, sondern darin arbeitet.

Was Revit 2027 neu mitbringt

01

Autodesk Assistant

KI-Assistent auf Basis des Model Context Protocol: Elemente finden und beschriften, Ansichten und Bauteillisten erzeugen, Routinen automatisieren.

02

Accelerated Graphics

Von der Tech Preview in den Produktivbetrieb: GPU-beschleunigte Geometrie, Schnittbereich in Echtzeit verschieben.

03

.NET 10 & Dynamo 4.0.2

Schnellere, stabilere Laufzeitumgebung – parametrische Operationen laufen deutlich zügiger.

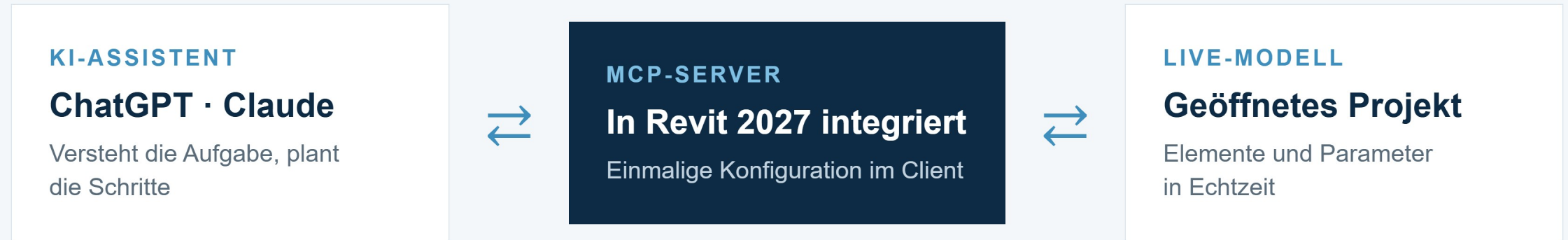
04

Oberfläche & Forma

Optionsleiste entfällt; Anbindung an Autodesk Forma, Issues direkt in 3D-Ansichten verfolgen.

— SO FUNKTIONIERT ES

Der MCP-Server als Brücke zum Modell



Zugriff auf alle Kategorien

Wände, Türen, Fenster, Stützen, Dächer, Decken, Böden,
Vorhangfassaden, Erschließung, Räume u. v. m.

... und ihre Parameter

Abmessungen, Materialien, Feuerwiderstand, Nutzungsklassen –
lesbar für die KI ohne Export.

Vom Assistenten zum überwachten Operator

GPT-6 Astra erzeugt nicht nur Texte oder Bilder, sondern arbeitet Aufgaben über mehrere Programme hinweg ab – unter menschlicher Aufsicht.

Angekündigt am 3. September 2026; schrittweise für ChatGPT Plus, Pro, Business, Enterprise und die API. Mit Revit verbunden über einen MCP-Server.

WAS ASTRA KANN

01 Computer Use

Bedient Software-Oberflächen selbstständig.

02 Mehrstufige Workflows

Überträgt Daten zwischen E-Mail, Tabellen, Modellen und Präsentationen.

03 Langer Kontext

Notizen und durchsuchbare Archive über lange Sitzungen.

04 Recherche & Code

Vorschriften recherchieren, Skripte schreiben und ausführen.

Was KI im Modell heute schon übernimmt

01

Raumanalyse

Rauminventar mit Abmessungen und Element-IDs.

02

Normprüfung

Verstöße gegen Bauvorschriften erkennen, z. B. nach IBC.

03

Fluchtweganalyse

Berichte zu Rettungswegen als fertiges Word-Dokument.

04

Solarpotenzial

Dachflächen für die PV-Belegung bewerten.

05

Raumdiagramme

Grundrissdiagramme automatisch aus Raumkoordinaten.

06

Parametrische Skripte

Skripte mit Live-Parametern des Modells aktualisieren.

Vom Bild zum Revit-Modell

TEST 1 · WOHNUNGSGRUNDRISS

Mit Planungsfehlern

Erste Layouts: Geräte blockieren Laufwege. Präzisere Prompts verbessern das Ergebnis – an professionelle Planung reicht es nicht heran.

TEST 2 · HÜTTE NACH FOTO

Sehr genau

Aus Referenzfotos entsteht ein detailliertes Modell – samt Stühlen, Kamin, Regalen und sogar Tellern.

ABER

Die Geometrie entsteht als **DirectShape** – nicht editierbar und damit für echte Revit-Workflows kaum nutzbar.

Wo die Automatisierung an Grenzen stößt

KI macht Fehler

Etwa falsch gezählte Treppenstufen – fachliche Prüfung bleibt Pflicht.

Kontext ist begrenzt

Große, komplexe Sitzungen verbrauchen den Kontext schnell.

Cybersicherheit

OpenAI stuft Astra im Preparedness Framework als „Critical“ ein.

Trügerische Perfektion

Präsentationsqualität ist keine technische Validität.

Erst Regeln, dann Automatisierung.

Der Nutzen von KI im BIM hängt davon ab, wie klar Rechte, Freigaben und Verantwortlichkeiten geregelt sind.

- 01 Eingeschränkte Berechtigungen
- 02 Isolierte Arbeitsumgebungen
- 03 Audit-Logs für jede Aktion
- 04 Freigabeschritte vor kritischen Änderungen
- 05 Versionierte Dateien mit klarer Verantwortung
- 06 Menschliche Prüfung an allen kritischen Stellen

— FAZIT

Vom Modellierer zum Workflow-Director.

Die Frage lautet nicht mehr „Kann KI Geometrie erzeugen?“, sondern „Kann KI helfen, die Planungslogik dahinter zu steuern?“

Systeme definieren

Rahmen setzen

Ergebnisse prüfen

Entscheidungen verantworten

Lassen Sie uns sprechen.

KI sicher in Ihre BIM-Prozesse bringen.

Ahrenschooper Str. 11 · 13051 Berlin

info@bim-consulting-berlin.de · bim-consulting-berlin.de

Ahmad Qwaider

BIM-Manager · Bauingenieur

a.qwaider@bim-consulting-berlin.de

+49 176 45620681

Yaseen Jabr

BIM-Manager · BIM-Architekt

y.jabr@bim-consulting-berlin.de

+49 159 01366336